

PRESSEINFORMATION

Wohnraum schaffen, Werte sichern

Hanse Haus bietet Kapitalanlegern durchdachte Lösungen für Investorenhäuser mit nachhaltiger Perspektive

Oberleichtersbach, 1. Juli 2026 – Wohnraum wird vielerorts knapper, die Nachfrage steigt, während der Wunsch nach wertbeständigen Kapitalanlagen wächst. Für viele Investoren rücken deshalb Wohnimmobilien in den Fokus, die wirtschaftlich geplant, nachhaltig gebaut und langfristig gut vermietbar sind. Hanse Haus entwickelt genau dafür leistungsstarke Investorenkonzepte, die reale Marktanforderungen aufgreifen, effizient realisierbar sind und Kapitalanlegern eine solide Grundlage für langfristige Erträge bieten.



BU: Zukunftsfähig investieren mit Hanse Haus: Investorenhäuser verbinden nachhaltige Bauweise, effiziente Grundrisse und attraktive Perspektiven für Kapitalanleger.

Wohnraum, der heute gebraucht wird – und morgen überzeugt

Bezahlbarer, moderner Wohnraum wird in vielen Regionen Deutschlands dringend benötigt. Besonders gefragt sind kompakte, gut geschnittene Einheiten für Singles, Paare, kleinere Familien oder Mehrgenerationenmodelle. Genau hier entfalten Doppelhäuser, Reihenhäuser und Häuser mit mehreren Wohneinheiten ihre Stärke: Sie nutzen Grundstücke effizient, schaffen attraktiven Mietwohnraum und eröffnen Investoren vielseitige Vermietungsperspektiven.

Mit seinen Investorenhäusern bietet Hanse Haus Lösungen, die nicht nur architektonisch überzeugen, sondern auch wirtschaftlich durchdacht sind. Das Spektrum reicht von Doppelhäusern mit zwei oder vier Wohneinheiten über Reihenhauskonzepte bis hin zu frei planbaren Lösungen für individuelle Anforderungen.

Nachhaltig bauen, wirtschaftlich investieren

Ein entscheidender Erfolgsfaktor für Investoren ist die Verbindung aus Energieeffizienz, Förderfähigkeit und Planungssicherheit. Mit der QNG+-Line bietet Hanse Haus Hauskonzepte, die auf nachhaltigen Mietwohnungsbau ausgerichtet sind. Die Gebäude sind als Effizienzhaus-40-Plus konzipiert; Photovoltaikanlage, QNG-Zertifikat und die dafür notwendigen Zusatzleistungen sind bereits Teil des Angebots.

Damit schafft Hanse Haus beste Voraussetzungen für Kapitalanleger, die ihre Investition nicht nur solide, sondern auch zukunftsorientiert aufstellen möchten. Denn nachhaltige Baukonzepte sind längst mehr als ein Zusatznutzen – sie werden zunehmend zum Qualitätsmerkmal für wertbeständige und gut vermietbare Immobilien.

Effizienz, die sich in der Praxis bewährt

Wenn es um hohe Investments geht, zählt vor allem Verlässlichkeit. Deshalb setzt Hanse Haus auf bewährte, marktorientierte Hauskonzepte, die sich an realen Anforderungen orientieren. In der QNG+-Line stehen deshalb auch serielle Lösungen mit fest definierten Grundrissen zur Verfügung, die wirtschaftliche Vorteile in Planung und Umsetzung bieten können. Gleichzeitig gibt es mit frei planbaren Konzepten wie den Duo-Häusern die Möglichkeit, auf individuelle Grundstücke oder Investitionsstrategien einzugehen.

Hinzu kommt: Hanse Haus bietet seine Investorenhäuser schlüsselfertig an. Das schafft Klarheit bei Leistungen, Kosten und Abläufen – ein wichtiger Vorteil für Kapitalanleger, die Wert auf eine möglichst planbare Umsetzung legen.

Eine Kapitalanlage mit realem Mehrwert

„Kapitalanleger suchen heute keine Lösung von der Stange, sondern ein Konzept, das dauerhaft trägt. Es geht um effiziente Grundrisse, nachhaltige Bauweise, gute Vermietbarkeit und eine verlässliche Umsetzung. Unsere Investorenhäuser sind genau darauf ausgerichtet – damit aus einer Investition langfristig echter Wert entsteht“, kommentiert Sven Suberg, Geschäftsbereichsleitung Vertrieb bei Hanse Haus.

Die Investorenhäuser von Hanse Haus sind für Menschen konzipiert, die mit ihrer Investition nicht nur Vermögen aufbauen, sondern zugleich dringend benötigten Wohnraum schaffen möchten. Sie profitieren von Immobilienlösungen, die wirtschaftliche Chancen mit gesellschaftlicher Relevanz verbinden – und genau deshalb für viele Anleger immer interessanter werden.

Mehr Informationen: www.hanse-haus.de

Über die Hanse Haus GmbH

Die Hanse Haus GmbH mit Sitz im unterfränkischen Oberleichtersbach zählt zu den führenden deutschen Fertighausanbietern. Seit der Gründung vor mehr als 95 Jahren hat sich Hanse Haus zu einem international tätigen Unternehmen im Fertighausbau entwickelt. Mehr als 39.000 Fertighäuser, darunter Wohnhäuser in ein- bis dreigeschossiger Bauweise, Reihenhäuser, Büro- und Zweckbauten, wurden im In- und Ausland errichtet. Das Unternehmen realisiert Bauvorhaben auf Wunsch als energiesparendes KfW-Effizienzhaus, Passivhaus oder Plusenergie-Haus. Neben der Planung und Umsetzung des Fertigbaus unterstützt Hanse Haus zukünftige Bauherren bei der Grundstückssuche und bei der Finanzierungswahl. Zudem ist Hanse Haus mit rund 30 Ausstellungshäusern und mehr als 50 Vertriebsbüros bundesweit vertreten. Weitere Vertriebsstellen befinden sich in der Schweiz und Luxemburg. Hanse Haus beschäftigt rund 1.000 Mitarbeiter und ist Teil der OIKOS Gruppe. Diese vereint drei der führenden Marken im europäischen Fertighaussektor: Hanse Haus, Bien-Zenker und Living Haus. OIKOS befindet sich seit Mai 2021 im Besitz von Goldman Sachs Asset Management.

Website: www.hanse-haus.de / www.oikos-group.de

PRESSEKONTAKT

Hanse Haus GmbH
Andrea Lang, Pressestelle
Buchstraße 1-3, 97789 Oberleichtersbach
Telefon +49 9741 808-250825
presse@hanse-haus.de
www.hanse-haus.de